

PRESUPUESTO DE ACTIVIDADES - COSTO DIRECTO			FECHA: Octubre de 2024
PROYECTO: ADECUACION Y MEJORAS DEL CENTRO SOCIOCULTURAL Y RECREATIVO ANAS MAI EN EL DISTRITO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA			
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
1	OBRAS PRELIMINARES		
1,01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	417,10
1,02	DEMOLICION DE MURO	M2	45,46
1,03	DEMOLICION DE COLUMNA FALSA EN	ML	10,00
1,04	DEMOLICIÓN DE PISO (ENCHAPE + PEGANTE)	M2	273,00
1,05	DESMONTE DE BARANDA EN VIDRIO TEMPLADO	ML	19,05
1,06	DESMONTE DE PANEL DE VIDRIO	M2	61,95
1,07	DESMONTE DE MURO EN SUPERBOARD	M2	13,50
1,08	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2,10M	ML	84,00
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	14,66
2,02	RELLENO MATERIAL DE SITIO COMPACTADO MANUALMENTE	M3	7,67
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
3,01	SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 2000 PSI E=5CM	M2	18,24
3,02	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELACIÓN 60C/40P	M3	2,43
3,03	PEDESTALES CONCRETO 3000 PSI, NO INCLUYE REFUERZO	M3	1,18
3,04	VIGA CIMENTACIÓN CONCRETO DE 3000 PSI, NO INCLUYE REFUERZO	M3	4,06
3,05	ZAPATAS EN CONCRETO 3000 PSI, NO INCLUYE REFUERZO	M3	2,02
3,06	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI, NO INCLUYE ACERO	M3	2,99
3,07	VIGA AEREA CONCRETO 3000 PSI, NO INCLUYE ACERO	M3	3,90
3,08	LOSA CONCRETO 3000 PSI METALDECK 2" E=10CM	M2	34,22
3,09	PLACAS DE CONTRAPISO E=0.12 3000 PSI, NO INCLUYE REFUERZO	M2	17,11
3,10	VIGAS DE AMARRE CONCRETO 3000 PSI, NO INCLUYE ACERO	M3	0,83
3,11	COLUMNETAS CONCRETO 3000 PSI, NO INCLUYE ACERO	M3	0,29
3,12	ACERO DE REFUERZO	KG	3997,80
4	MAMPOSTERÍA		
4,01	SOBRENIVEL EN LADRILLO	ML	8,48
4,02	MURO EN BLOQUE VIBROPRESADO DE CEMENTO #9	M2	84,28
5	INSTALACIONES ELECTRICAS		
5,01	ACOMETIDA DE ALIMENTACION A GABINETE TRIFASICO DE DISTRIBUCION GENERAL EN CABLE DE COBRE #4	ML	220,00
5,02	ACOMETIDA DE ALIMENTACION A AIRE ACONDICIONADO	ML	130,00
5,03	TABLERO DE DISTRIBUCION TRIFASICO 6 CTOS ENCHUFABLE	UN	4,00

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
5,04	GABINETE TRIFASICO DE DISTRIUCCION GENERAL SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1,00
5,05	SALIDA TOMA DOBLE 120V, POLO A TIERRA INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA, CAJA, ALAMBRADA Y ACCESORIOS	UN	21,00
5,06	SALIDA TOMA DOBLE 220V, POLO A TIERRA INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA, CAJA, ALAMBRADA Y ACCESORIOS	UN	2,00
5,07	SALIDA ILUMINACIÓN, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA, CAJA, ALAMBRADA Y ACCESORIOS. NO INCLUYE LÁMPARA	UN	175,00
5,08	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA, CAJA, ALAMBRADA Y ACCESORIOS	UN	4,00
5,09	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA, CAJA, ALAMBRADA Y ACCESORIOS	UN	2,00
5,10	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA, CAJA, ALAMBRADA Y ACCESORIOS	UN	4,00
5,11	LUMINARIA TIPO PANEL LED 5W, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	31,00
5,12	LUMINARIA TIPO PANEL LED 9W, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	12,00
5,13	LUMINARIA TIPO PANEL LED 12W, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	23,00
5,14	LUMINARIA TIPO PANEL LED 18W, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	65,00
5,15	LUMINARIA TIPO PANEL 60X60 LED 40W, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,00
5,16	LUMINARIA TIPO CINTA LED 24W/M, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	180,00
5,17	LUMINARIA BALA DE PISO PARA JARDÍN	UN	9,00
5,18	LAMPARA DE EMERGENCIA FLUORESCENTE DE 10W,120V ,12VDC, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	16,00
5,19	AVISO LUMINOSO SOBRE PARED CON NOMBRE DE RESTAURANTE	UND	1,00
5,20	LETRAS GIGANTES "ANAS MAI" SOBRE PISO CON ILUMINACIÓN LED	UND	1,00
6	PAÑETES Y PLANTILLAS		
6,01	PLANTILLA DE NIVELACIÓN PARA PISOS	M2	303,60
6,02	PAÑETE ALLANADO SOBRE MUROS	M2	208,77
7	PINTURA Y ACABADOS		
7,01	ESTUCO SOBRE MUROS ALLANADOS	M2	224,90
7,02	PINTURA VINILO TIPO 1 PARA INTERIORES	M2	381,24
7,03	PINTURA VINILO TIPO KORAZA PARA EXTERIORES	M2	193,16
8	PISOS, ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS		
8,01	PISO PORCELANATO CAPADOCIA GRAPHITE 75X150 BRILLANTE	M2	303,45
8,02	ZÓCALOS EN PORCELANATO CAPADOCIA GRAPHITE 75X150 BRILLANTE	ML	84,85
9	CIELORRASOS		

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
9,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PANEL YESO DE 1/2", ESTRUCTURA EN LÁMINA GALVANIZADA C/0.60, CON TRATAMIENTO DE AISLAMIENTO ACÚSTICO. INCLUYE ELEMENTOS DE DESACOPLAMIENTO A LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA, CON ACABADO EN PINTURA VINILO TIPO II	M2	288,20
10	CARPINTERIA MADERA		
10,01	PUERTA HABITACION/BANO EN TABLERO MDP CON RECUBRIMIENTO EN MELAMINA, INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CERRADURA Y ACCESORIOS	UN	2,00
10,02	PUESTOS DE TRABAJO EN TABLERO MDP CON RECUBRIMIENTO EN MELAMINA, LONGITUD MÁXIMA 1,7M, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ARCHIVADOR Y SILLA EJECUTIVA CON RODACHINES ESPALDAR BAJO	UN	4,00
10,03	MUEBLE BIBLIOTECA TABLERO MDP CON RECUBRIMIENTO EN MELAMINA 1,5MM DE ANCHO, INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS E INSTALACIÓN	M2	14,00
10,04	PUERTA CORREDIZA DE 4 CUERPOS EN MDP CON RECUBRIMIENTO EN MELAMINA, L=5,6M, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, CERRADURA Y ACCESORIOS	M2	17,00
11	CARPINTERIA METÁLICA		
11,01	PARASOL CON PÉRGOLAS EN ESTRUCTURA METÁLICA PARA TERRAZA DE RESTAURANTE	M2	114,54
12	VENTANERIA / VIDRIOS / ESPEJOS		
12,01	FACHADA EN VIDRIO TEMPLADO	M2	423,06
12,02	VENTANA EN VIDRIO 5MM CON MARCO DE	M2	10,24
13	EQUIPOS, MAQUINARIA, MUEBLES Y ACCESORIOS PARA BAÑO Y COCINA		
13,01	MESA PLEGABLE POLIETILENO BLANCO 150*74 CM	UN	20,00
13,02	SILLA TIFFANY SALON DE EVENTOS	UN	160,00
13,03	INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT 12.000 BTU	UN	2,00
13,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE 4 VÍAS	UN	1,00
13,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE 4 VÍAS	UN	2,00
13,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE 4 VÍAS	UN	4,00
13,07	ALTAVOCES PASIVOS NEUMI BS5, WOOFER 5"	UN	12,00
13,08	AMPLIFICADOR DE SONIDO 70V QSC CX204V 4-CH	UN	1,00
13,09	MIXER CONSOLA DE AUDIO ESTÉREO 6 CANALES AVC MODELO SB-18	UN	1,00
13,10	SISTEMA INALÁMBRICO 2 MICRÓFONOS JBL RECEPTOR DOBLE CANAL	UN	1,00
13,11	VIDEO PROYECTOR LÁSE INTERACTIVO EPSON BRIGHTLINK EB-725WI WXGA 3LCD 4000 LÚMENS	UN	1,00

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
13,12	PANTALLA DE PROYECCIÓN RETRÁCTIL TELÓN MARCA HI-SCREEN FORMATO 16:9 320X230CM MOTOR ELÉCTRICO	UN	1,00
14	JARDINES Y VEGETACIÓN		
14,01	MEJORAMIENTO DE JARDÍN EXTERIOR. PAISAJISMO	M2	104,98
15	MEJORAS COCINA Y AUDITORIO		
15,01	REVISION Y REPARACION DE CORTO ELECTRICO DE LOS TOMAS DE LA COCINA (INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES)	GLO	1,00
14,02	REVISION Y REPARACION DE GOTERAS AUDITORIO 3 PISO ANAS MAI (INCLUYE REPARACIONES AUDITORIO Y PINTURA)	GLO	1,00
16	ASEO Y LIMPIEZA		
16,01	RETIRO DE ESCOMBROS	VJE	4,00
16,02	LIMPIEZA DE OBRA	M2	417,10

TOTAL COSTOS DIRECTOS

administracion	0,18
imprevistos	0,02
utilidad	0,05
iva sobre utilidad	0,19

TOTAL COSTO DEL PROYECTO